



12. Mitgliederversammlung vom Mittwoch, 13. März 2024 Protokoll Nr. 12

Zeit: 19.30 Uhr bis 20.30 Uhr
Ort: Singsaal Schulhaus Unterlöchli

Anwesend

Vorstandsmitglieder	Matthias Vomstein, Präsident Leena Vellacott Ruth Bisang Ruth Schaffhauser Martin Kuster
Siedlungsverein	21 Mitglieder (absolutes Mehr 11)
Stimmzählerin	Julia Gut
Protokoll	Martin Kuster
Entschuldigt	<i>Vorstand:</i> Madeleine Schneider <i>Mitglieder:</i> 12 Mitglieder, welche nicht namentlich genannt werden, haben sich für die Versammlung entschuldigt. <i>Gäste:</i> Peter Zürcher, Quartierverein Wesemlin

Traktanden

1. Begrüssung
2. Wahl der Stimmzähler / der Protokollführerin
3. Protokoll
4. Jahresbericht des Präsidenten
5. Jahresrechnung und Revision
6. Budget 2024
7. Allgemeine Infos
8. Anträge
9. Verschiedenes

1. Begrüssung

Präsident Matthias Vomstein begrüsst die anwesenden Mitglieder.

2. Wahl der Stimmzähler/Protokollführerin

Als Stimmzählerin wird Julia Gut, als Protokollführer Martin Kuster vorgeschlagen und einstimmig gewählt.

3. Protokoll der Mitgliederversammlung 2023

Das Protokoll der letzten Versammlung vom März 2023 wurde verschickt und ist auf der Website hinterlegt. Es wird verdankt und einstimmig angenommen.

4. Jahresbericht des Präsidenten

Matthias berichtet von den Aktivitäten des vergangenen Vereinsjahres, von der Entwicklung der Mitgliederzahl sowie der Arbeit im Vorstand und den Vermietungen. Speziell erwähnt und verdankt er die tolle Aktion zum Flüchtlingstag von Yolanda Sanchez, welche einen Betrag von CHF 660 an die Flüchtlingshilfe überweisen konnte. Sie wird diese Aktion auch in diesem Jahr wieder organisieren.

Leena Vellacott ergänzt mit Berichten von den abwechslungsreichen Veranstaltungen der Gruppe 60plus.

Der Jahresbericht wird von der Versammlung mit Applaus verdankt. Er ist auf der Homepage des Siedlungsvereins Wesemlinwald (www.wesemlinwald.info) aufgeschaltet.

5. Jahresrechnung und Revision

ERTRAG in CHF	2023	2022
Mitgliederbeiträge	7'810	7'960
Zinsertrag	27	5
Vermietungen	16'292	8'080
Total Ertrag	24'129	16'045
Verlust		-1'196

AUFWAND in CHF	2023	2022
Büromaterial, Diverses	208	205
Aktivitäten	1'156	1'068
Miete + NK, Versicherung	16'910	14'628
Unterhalt und Betrieb Mobiliar	971	341
Abschreibung	1'000	1'000
Total Aufwand	20'245	17'242
Gewinn	3'884	

Kassier Martin Kuster präsentiert die Rechnung 2023. Sie weist bei Erträgen von CHF 24'128.78 und Aufwänden von CHF 20'245.15 einen Gewinn von CHF 3'883.63 aus. Der Grund für dieses gute Ergebnis sind einerseits die hohen Vermietungseinnahmen und andererseits die temporäre Mietzinsreduktion der Katholischen Kirchgemeinde Luzern. Das Vereinskaptal per 31.12.2023 beträgt CHF 23'444.69.

Peter Mugglin und Alois Grüter haben die Jahresrechnung 2023 am 22. Februar 2024 eingehend geprüft und deren Richtigkeit im Revisionsbericht bestätigt. Peter Mugglin liest den Revisorenbericht vor: Die Buchhaltung wurde ordnungsgemäss geführt und wird den Mitgliedern zur Genehmigung empfohlen.

Der Dank geht an Martin Kuster für die sorgfältige und transparente Führung der Buchhaltung. Die detaillierte Abrechnung und sämtliche Belege können bei ihm auf Anfrage eingesehen werden.

Die Jahresrechnung 2023 wird von den Anwesenden einstimmig genehmigt und dem Vorstand wird Decharge erteilt.

6. Budget 2024

Titel	Kontobezeichnung	Budget 2024
Aufwand		
	Büromaterial / Diverses	100
	GV, Vorstandssitzung, bes. Anlässe	200
	Aktivitäten, Anlässe	1'000
	Zinsaufwand, Spesen	60
Aufwand		
	Honorar Hauswart Räume	4'500
	Mietzins/Nebenkosten	9'000
	Nebenkosten	500
	Unterhalt und Betrieb Mobiliar	700

Betriebs- und Sacherversicherungen	506
Abschreibungen	1'000
Gewinn	2'234
Total	19'800

Titel	Kontobezeichnung	Budget 2024
Ertrag		
	Mitgliederbeiträge	7'800
	Beitrag Kath. KG, Mietzins	
Ertrag		
	Zinserträge	
	Ertrag Vermietung Gemeinschaftsraum	2'000
	Ertrag Vermietung Festbank	0
	Ertrag Vermietung Gästezimmer	10'000
	Ertrag Vermietung multifunktionaler Raum	0
	Total	19'800

Das Budget 2024 wird einstimmig genehmigt.

7. Allgemeine Infos aus dem Vorstand

Matthias Vomstein verdankt speziell die Bemühungen von Maria Petus für ihr Kinderprogramm «Kinderclub». Er dankt auch seinen Vorstandsmitgliedern für die hervorragende Zusammenarbeit und übergibt allen ein kleines Präsent.

9. Anträge

Es sind keine Anträge eingegangen.

10. Verschiedenes

Roland Schnieper beklagt sich, dass im Gemeinschaftsraum meistens etwas nicht funktioniert und fragt, wer für die Geräte zuständig ist. Ruth Bisang betont, dass bei Defekten unverzüglich der Vorstand kontaktiert werden muss, damit eine Reparatur in Auftrag gegeben werden kann. Sämtliche defekten Geräte wurden im vergangenen Jahr zeitnah instandgesetzt.

Seppi Blum bittet den Vorstand, bezüglich Instandsetzung des Gehweges von der oberen Häuserreihe zur Hünenbergstrasse bei der Katholischen Kirchgemeinde Luzern vorstellig zu werden. Weiter lobt und verdankt er die wertvolle Arbeit des Vorstandes und betont, wie gerne er und seine Frau Hedi in diesem lebendigen Quartier wohnen.

Matthias dankt den Anwesenden für die Teilnahme an der Mitgliederversammlung und schliesst diese um 20.20 Uhr.

Zum anschliessenden Apéro im Gemeinschaftsraum sind alle eingeladen.

Luzern, 16. März 2024

Für das Protokoll

Martin Kuster