



11. Mitgliederversammlung vom Mittwoch, 22. März 2023 Protokoll Nr. 11

Zeit: 19.30 Uhr bis 20.30 Uhr
Ort: Singsaal Schulhaus Unterlöchli

Anwesend

Vorstandsmitglieder	Matthias Vomstein, Präsident Leena Vellacott Ruth Bisang Martin Kuster Ruth Schaffhauser Madeleine Schneider
Siedlungsverein	25 Mitglieder (absolutes Mehr 13)
Stimmzähler	Fredy Gut
Protokoll	Madeleine Schneider
Entschuldigt	<i>Mitglieder:</i> Einige Mitglieder haben sich für die Sitzung entschuldigt. Darunter auch die Revisoren Peter Mugglin und Alois Grüter <i>Gäste:</i> Peter Zürcher, Quartierverein Stephan Müller, Kath. Kirchgemeinde Luzern, Thomas von Deschwanden, Quartierarbeit

Traktanden

1. Begrüssung
2. Wahl der Stimmzähler / der Protokollführerin
3. Protokoll
4. Jahresbericht des Präsidenten
5. Jahresrechnung und Revision
6. Budget 2023
7. Wahlen
8. Allgemeine Infos
9. Anträge
10. Verschiedenes

1. Begrüssung

Präsident Matthias Vomstein begrüsst die anwesenden Mitglieder.
Der Vertreter der Kath. Kirchgemeinde, Stephan Müller, musste sich entschuldigen.

2. Wahl der Stimmzähler/Protokollführerin

Als Stimmzähler wird Fredy Gut, als Protokollführerin Madeleine Schneider vorgeschlagen und einstimmig gewählt.

3. Protokoll der Mitgliederversammlung 2022

Das Protokoll der letzten Versammlung vom März 2022 wurde verschickt und ist auf der Website hinterlegt. Es wird verdankt und einstimmig angenommen.

4. Jahresbericht des Präsidenten

Matthias berichtet von den Aktivitäten des vergangenen Vereinsjahres, von der Entwicklung der Mitgliederzahl sowie der Arbeit im Vorstand und den Vermietungen.

Leena Vellacott ergänzt mit Berichten von den abwechslungsreichen Veranstaltungen der Gruppe 60plus.

Der Jahresbericht ist diesem Protokoll beigelegt.

5. Jahresrechnung und Revision

AUFWAND in CHF	2022	2021
Büromaterial, Diverses	205	232
Aktivitäten	1067	934
Miete + NK, Versicherung	14'628	17'191
Unterhalt und Betrieb Mobiliar	341	397
Abschreibung	1'000	1'000
Total Aufwand	17'241	19'754

ERTRAG in CHF	2022	2021
Mitgliederbeiträge	7'960	8'100
Beitrag Stadt	0	0
Vermietungen	8'085	8'230
Total Ertrag	16'045	16'330
<u>Verlust</u>	<u>-1'196</u>	<u>-3'424</u>

Kassier Martin Kuster präsentiert die Rechnung 2022. Sie weist einen Verlust von CHF 1196 aus. Der Grund liegt nochmals in den vorwiegend coronabedingten geringeren Vermietungen.

Auch ist die Zahl der Mitglieder leicht zurückgegangen, was etwas weniger Einnahmen generierte.

Peter Mugglin hat die Jahresrechnung 2022 am 9. März 23 eingehend geprüft und deren Richtigkeit im Revisionsbericht bestätigt, zusammen mit Alois Grüter. In Vertretung der Revisoren liest Ruth Schaffhauser den Bericht vor: Die Buchhaltung wurde ordnungsgemäss geführt und wird den Mitgliedern zur Genehmigung empfohlen.

Der Dank geht an Martin Kuster für die sorgfältige und transparente Führung der Buchhaltung. Die detaillierte Abrechnung und sämtliche Belege können bei ihm auf Anfrage eingesehen werden.

Die Jahresrechnung 2022 wird von den Anwesenden einstimmig genehmigt und dem Vorstand wird Decharge erteilt.

6. Budget 2023

Titel	Kontobezeichnung	Budget 2023	Titel	Kontobezeichnung	Budget 2023
Aufwand			Ertrag		
	Büromaterial / Diverses	100		Mitgliederbeiträge	7'800
				Beitrag Kath. KG, Mietzins	
	GV, <u>Vorstandssitzung</u> bes. Anlässe	200	Ertrag	Zinserträge	
	Aktivitäten, Anlässe	800		Ertrag Vermietung Gemeinschaftsraum	2'000
	Drucksachen, Werbematerial	0		Ertrag Vermietung <u>Festbank</u>	0
	Zinsaufwand, Spesen	60		Ertrag Vermietung Gästezimmer	7'500
Aufwand				Ertrag Vermietung multifunktionaler Raum	0
	Sonstiger Personalaufwand				
	Honorar Hauswart Räume	3'700			
	Mietzins/Nebenkosten	8'500			
	Nebenkosten	500			
	Unterhalt und Betrieb Mobiliar	700			
	Betriebs- und <u>Sachversicherungen</u>	506			
	Abschreibungen	1'000			
	Gewinn	1'234			
	Total	17'300		Total	17'300

Die Vermietungen werden wieder etwas optimistischer budgetiert.

Die Kath. Kirchgemeinde hat uns im Zusammenhang mit den schwierigen Corona-Jahren auf unsere Anfrage eine Mietzinsreduktion gewährt. Diese wird sich auch auf das Budget auswirken. Insgesamt wird mit einem Gewinn von rund CHF 1'000.—gerechnet.

Das Budget 2023 wird einstimmig genehmigt.

7. Wahlen Präsident und Vorstand

Die Statuten sehen alle 2 Jahren Wahlen von PräsidentIn und Vorstand vor, was in diesem Jahr der Fall.

Matthias Vomstein stellt sich als Präsident für die Wiederwahl zur Verfügung.

Die bisherigen Vorstandsmitglieder stellen sich ebenfalls zur Wiederwahl zur Verfügung:
Ruth Bisang
Martin Kuster
Rut Schaffhauser
Madeleine Schneider
Leena Vellacott

Ausserdem hat sich ein 7. Mitglied zur Mitarbeit im Vorstand bzw. Wahl vorgeschlagen:
Maria Petus

Die Statuten sehen 5 – 7 Vorstandsmitglieder vor. Mit Maria Petus wird der Vorstand um ein jüngeres, engagiertes Mitglied erweitert.

Die Vorstandsmitglieder werden von der Versammlung einstimmig gewählt.
Auch der Präsident wird einstimmig gewählt.

8. Allgemeine Infos aus dem Vorstand

Es gibt keine zusätzlichen Infos aus dem Vorstand

9. Anträge

Es sind keine Anträge eingegangen.

10. Verschiedenes

Matthias dankt den Anwesenden für die Teilnahme an der Sitzung und schliesst die Versammlung um 20.30 h

Zum anschliessenden Apéro im Gemeinschaftsraum sind alle eingeladen.

Luzern, 30. April 2023

Für das Protokoll



Madeleine Schneider

Anhang:
Jahresbericht des Präsidenten



Jahresbericht 2022 des Präsidenten

Entwicklung Mitgliederstand

Die Zahl der Mitgliedschaften hat minimal abgenommen und liegt aktuell bei 79. Dank der guten Kooperation mit der Firma Arlewo AG, die uns auf die Mieterwechsel hinweist, können wir auf Neuzuzügerinnen und Neuzuzüger zugehen und für eine Mitgliedschaft im Verein werben.

Aktivitäten

Wegen Corona-Jahr hatten wir den Neujahrs-Apéro als Fackelspaziergang gestaltet. Das Wetter war allerdings so nasskalt, dass nur wenige sich auf den Weg machten. Ebenfalls wenig Nachfrage gab es beim Frühlings-Velo-Check, den unser Vorstandmitglied Martin Kuster zum Frühlingsbeginn angeboten hat.

Trotz und mit Corona konnte die Mitgliederversammlung 2022 stattfinden. 34 stimmberechtigte Mitglieder waren dabei.

Das Highlight des Vereinsjahres 2022 bildete das Jubiläumsfest, mit dem wir in sehr grosser Zahl 10 Jahre Siedlung und Verein Wesemlinwald feiern konnten. Schon lange zuvor hatte sich der Vorstand den Kopf darüber zerbrochen, wie wir das Jubiläum angemessen feiern könnten. Die Hausgemeinschaften waren eingeladen, viele, feine Spezialitäten pikant und süss zu bringen. Die Getränke offerierte der Verein. Das Ergebnis war für alle überwältigend. Ein mehrere Meter langes Büffet war bereit zum Naschen und Probieren. Unterdessen malten die Kinder unter Anleitung unseres Vorstandsmitglieds Ruth Schaffhauser bunte Fähnlein. Das heisse Wetter hat die Jubiläumsstimmung noch zusätzlich gehoben.

Das traditionelle Sommerfest im letzten Jahr war ebenfalls dem Jubiläumsjahr sehr angemessen. Wiederum kamen sehr viele Kinder, Familien und Ältere. Es war ein schönes, entspanntes und buntes Fest. Patrizia Birchmeier hat auch letztes Jahr wieder mit grossem Einsatz ein Kinderprogramm auf die Beine gestellt. Neu hat sie dazu auch Spiele so organisiert, dass jeweils die Hausgemeinschaften, also Alt und Jung, miteinander wetteifern konnten. Die Youngsters traten noch zu einem hitzigen Bobby-Car-Rennen an.

Und auch für beste musikalische Unterhaltung war gesorgt: Ein Mitglied des Vereins sponserte das AlpPan Duo, die den Abend bis zum Schluss begleiteten.

Auf Anregung von unserem Mitglied Yolanda Sanchez war das Sommerfest verbunden mit einem Flüchtlingsprojekt: Yolanda hatte zusammen mit ihrer Kollegin spanischen Spezialitäten wie Empanadas, Tortilla u. a. gekocht und verkauft, was grossen Anklang fand. Der Erlös von über 525.- Franken konnte an die Schweizerische Flüchtlingshilfe gespendet werden.

Im November bildete der «Sunntigsbrunch» dann den Schlusspunkt der Vereinsaktivitäten des Jahres, abgesehen vom Räbeliechtli schnitzen, das unser Vereinsmitglied Julia Gut auch im letzten Jahr wieder angeboten hat. Die Kinder hatten Freude, für den Räbeliechtli-Umzug im Quartier-gerüstet zu sein. Herzlichen Dank Julia

Die Arbeit im Vorstand

Im vergangenen Jahr kam der Vorstand zu sieben Sitzungen zusammen. Besonders bestimmt war die Arbeit von der Frage, ob wir bereit sind, in den Gästezimmern ukrainische Flüchtlinge unterzubringen. Die notwendigen Abklärungen und Diskussionen liefen über mehrere Monate und stellten einen grossen Aufwand dar.

Immer mit einiger Arbeit verbunden sind die verschiedenen Anlässe im Laufe des Jahres. Der Vorstand ist hier sehr aktiv in der Organisation und Durchführung der verschiedenen Veranstaltungen.

Madeleine Schneider und Ruth Bisang haben mit der Vermietung der Gästezimmer und des Gemeinschaftsraumes sehr viel Arbeit geleistet. Dazu kommt, immer darauf zu achten, dass die Räume in einem ordentlichen Zustand sind und alles Nötige für die Vermietung parat ist. Dafür ist ihnen beiden ein grosser Dank geschuldet.

Herzlich dankt der Vorstand auch Slavica Denic, die mit ihrem grossen Einsatz dafür besorgt ist, dass Gästezimmer und Gemeinschaftsraum jederzeit zur Verfügung stehen. Sie übergibt den Gästen auch den Schlüssel und zieht die Miete ein. Alles ist auch genauer einzusehen auf unserer Homepage wesemlinwald.info

Ruth Schaffhauser hält den Kontakt zur Arlewo und hilft, neue Mitglieder zu werben. Die Mitgliederliste mit den Ein- und Austritten hält sie à jour. Martin Kuster ist akkurater Kassenwart des Vereins. Die Buchführung ist in besten Händen.

Apropos Finanzen: Sie sind waren seit langem eine grosse Sorge, da die laufenden Kosten für Miete und Nebenkosten der gemeinsamen Räume höher waren als die Einnahmen. Regelmässig resultierte ein jährliches Defizit von gegen 3000 Franken. Mitte des Jahres konnten wir ein Gespräch mit der Katholischen Kirchgemeinde Luzern führen. Unserer Bitte, die Mietkosten deutlich abzusenken, wurde zu unserer grossen Freude entsprochen. Sache des Präsidiums ist es, die Vorstandssitzungen, Kontakte nach innen und aussen zu pflegen und auch die Mitgliederversammlungen zu leiten.

Für den aktivsten Teil der Mitglieder steht Leena Vellacott mit dem Treff 60 Plus. Sie hat für den Jahresbericht ihren Teil verfasst.

Treff 60 Plus (verfasst von Leena Vellacott)

Nach einer Corona Durststrecke konnten wir im März unsere monatlichen Aktivitäten wieder aufnehmen und brachten es auf elf Veranstaltungen. Auf dem Programm standen zwei kulinarische Anlässe, eine Fastensuppe und das Jahresabschlussessen. Diese Mahlzeiten wurden gekocht von Doris und Rolf Sommer. Herzlichen Dank ihnen beiden! Ausserdem konnten wir vier geführte Besuche unternehmen: in die Zentrale Hochschulbibliothek, zum Hospiz Zentralschweiz in Littau und auch zu den Museen in Root und Burgrain. Weiter erfreuten uns ein Vogelbeobachtungs-Rundgang mit Alois Grüter, eine Bilder-Ausstellung von Ursula Mina sowie ein Referat des Historikers Walter Steffen zur Geschichte der Klöster und christlichen Gemeinschaften in Luzern. Im Sommer genossen wir einen Ausflug nach Konstanz und eine Abendrundfahrt auf dem See.

Vermietungen

Im vergangenen Jahr konnten wir über 40 Zimmerreservierungen für Übernachtungen verbuchen. Der Gemeinschaftsraum war fast 40mal genutzt.

Zusammenarbeit mit der Kirchgemeinde

Abschliessend möchte ich der Katholischen Kirchgemeinde Luzern für die Unterstützung des Siedlungsvereins danken. Die Kirchgemeinde mit ihrem Geschäftsführer Stephan Müller ist sehr interessiert an dem, was wir als Siedlung und Siedlungsverein Wesemlinwald gemeinsam bewegen. Ohne die ideelle und materielle Unterstützung der Katholischen Kirche Stadt Luzern wäre unser Vereinsleben in der Weise nicht möglich.

Luzern, im Februar 2022

Matthias Vomstein, Präsident